АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КРАСНОТУРЬИНСК СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 05.03.2026 № 183-01-01/132
г. Краснотурьинск

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы муниципальному унитарному предприятию «Управление коммунальным комплексом» по модернизации объектов водоотведения на 2027-2029 годы

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», статьей 32 Устава муниципального округа Краснотурьинск, утвержденного решением Краснотурьинской городской Думы от 23.06.2005 № 76, Администрация (исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления) муниципального округа Краснотурьинск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы муниципальному унитарному предприятию «Управление коммунальным комплексом» по модернизации объектов водоотведения на 2027-2029 годы (прилагается).

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации муниципального округа Краснотурьинск.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального округа **А.Ю. Устинов**

ВЕРНО
ОРГАНИЗАЦИОННО-УПРАВЛЕНЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОКРУГА КРАСНОТУРЬИНСК.
Н. А. СВИРИДОВА

Утверждено
постановлением Администрации
муниципального округа Краснотурьинск
от 05.03.2026 № 183-01-01/132
«Об утверждении технического задания
на разработку инвестиционной программы
муниципальному унитарному предприятию
«Управление коммунальным комплексом»
по модернизации объектов водоотведения
на 2027-2029 годы»

Техническое задание на разработку инвестиционной программы муниципальному унитарному предприятию «Управление коммунальным комплексом» по модернизации объектов водоотведения на 2027-2029 годы

1. Общие положения

1.1. Техническое задание на разработку инвестиционной программы муниципальному унитарному предприятию «Управление коммунальным комплексом» по модернизации объектов водоотведения на 2027-2029 годы (далее - Техническое задание), основной целью, которой является повышение качества и надежности услуг очистки сточных вод существующих потребителей и достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем очистки сточных вод, представленных в приложении № 1 к настоящему техническому заданию, разработано на основании

1.1.1. Земельного кодекса Российской Федерации;

1.1.2. Градостроительного кодекса Российской Федерации;

1.1.3. Федерального закона от 26.12.2005 № 184-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и некоторые законодательные акты Российской Федерации»;

1.1.4. Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

1.1.5. постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

1.1.6. приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

1.1.7. приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований;

1.1.8. приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении

перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;

1.1.9. приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2018 N 860/пр «Об утверждении СП 32.13330.2018 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения»».

2. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

2.1. Целью разработки и реализации инвестиционной программы является повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования систем водоотведения и очистки сточных вод, развитие и внедрение энергосберегающих технологий в процесс очистки сточных вод в соответствии с потребностями муниципального округа Краснотурьинск.

2.2. Инвестиционная программа должна быть направлена на решение следующих задач

2.2.1. повышение качества и надежности снабжения потребителей услугами водоотведения и очистки сточных вод;

2.2.2. обеспечение развития системы коммунальной инфраструктуры.

2.2.3. обеспечение сбалансированности системы коммунальной инфраструктуры;

2.2.4. обеспечение доступности услуг водоотведения и очистки сточных вод для потребителей;

2.2.5. повышение эффективности деятельности организации коммунального комплекса;

2.2.6. определение источников финансирования инвестиционной программы.

3. Целевые индикаторы и показатели

3.1. Обеспечение качества очистки сточных вод, соответствующего действующим нормативам допустимого сброса.

3.2. Повышение качества очистки сточных вод по показателям микробиологической очистки до норм, установленных СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

3.3. Снижение аварийности при эксплуатации систем водоотведения.

3.4. Снижение эксплуатационных затрат на водоотведение и очистку сточных вод.

4. Срок разработки инвестиционной программы

Срок разработки инвестиционной программы – в течение трех месяцев с момента утверждения технического задания.

5. Разработчик инвестиционной программы

Разработчик инвестиционной программы муниципальное унитарное предприятие «Управление коммунальным комплексом».

6. Основные мероприятия инвестиционной программы

6.1. В инвестиционную программу включаются следующие мероприятия по модернизации систем водоотведения и очистки сточных вод, направленные на повышение качества услуг

№ п/п	Наименование мероприятия	Описание мероприятий	Адрес объекта	Срок выполнения
1.	Модернизация системы аэрации аэротенков канализационных очистных сооружений	Система аэрации аэротэнков, подает в систему очистки кислород по всей площади аэротенков и обеспечивает ускорение процесса переработки стоков	п. Рудничный ул. Нагорная, 21/1	2027-2029 год

В результате реализации инвестиционной программы планируется достижение следующих показателей

№ п/п	Наименование веществ	Утвержденный норматив допустимого сброса веществ мг/дм^3	Фактические показатели веществ очистки сточных вод в аэрационном звене	Ожидаемый результат качества очистки сточных вод в аэрационном звене
1.	Растворенный кислород	< 4	2,26	> 4
2.	Азот аммонийный NH 4	0,4	0,97	< 4
3.	БПК 5 (биохимическое потребление кислорода за 5 суток)	2	3	< 2
4.	БПК 20 (биохимическое потребление кислорода за 20 суток)	3	4	< 3
5.	Нитрат – ион NO2	0,08	0,086	0,08
6.	Нитрат – ион NO3	40	95,24	50
7.	ХПК (химическое потребление кислорода)	30	35,63	< 30

6.2. Плановые значения показателей надежности

№ п/п	Вид системы	Показатели	Наименование показателя	Ед. изм.	2027	2028	2029
1	Водоотведение	Качество очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0	0	0
2			Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	11,6	5	2
3			Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0	0	0

7. Требования к инвестиционной программе

7.1. При разработке инвестиционной программы необходимо

7.1.1. выполнить анализ существующего состояния систем водоотведения с отражением основных проблем, высокого износа и несоответствие технологического оборудования системным требованиям по надежности и электропотреблению;

7.1.2. определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы. Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия.

7.2. Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть

7.2.1. собственные средства муниципального унитарного предприятия «Управление коммунальным комплексом»;

7.2.2. финансовые средства, полученные от применения установленных тарифов на подключение и надбавки к тарифам;

7.2.3. финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ.

7.3. В инвестиционной программе необходимо

7.3.1. привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы;

7.3.2. обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы с производственной программой с целью исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий инвестиционной программы в рамках различных программ;

7.4. Координацию работ по инвестиционной программе осуществляют муниципальное унитарное предприятие «Управление коммунальным комплексом» и Администрация муниципального округа Краснотурьинск.

7.5. Инвестиционная программа должна состоять из описательной и табличной частей.

7.6. Инвестиционная программа должна содержать

7.6.1. паспорт инвестиционной программы, включающей следующую информацию;

7.6.1.1. наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местоположение;

7.6.1.2. наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

7.6.1.3. наименование органа местного самоуправления поселения, согласующего инвестиционную программу, его местонахождение;

7.6.1.4. наименование территориального органа, осуществляющего государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;

7.6.2. целевые показатели деятельности организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности,

установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления поселения, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

7.6.3. мероприятия по приведению технологического оборудования системным требованиям по надежности и электропотреблению (целевыми индикаторами и показателями (п.3), в том числе перечень мероприятий по подготовке проектной документации по модернизации объектов водоотведения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) модернизируемых объектов водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия;

7.6.4. мероприятия по защите систем водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;

7.6.5. график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов водоотведения в эксплуатацию;

7.6.5. сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы;

7.6.6. расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;

7.6.7. предварительный расчет тарифов в сфере водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

7.6.8. планы мероприятий и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

7.7. Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий инвестиционной программы

7.7.1. приобретение материалов и оборудования;

7.7.2. строительно-монтажные работы;

7.7.3. работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик.

7.8. Инвестиционная программа должна содержать источники финансирования по каждому мероприятию.

7.9. Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах, соответствующих году реализации мероприятий.

8. Порядок внесения изменений в техническое задание

8.1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе Администрации муниципального округа

Краснотурьинск или по инициативе муниципального унитарного предприятия «Управление коммунальным комплексом».

8.2. Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание могут быть

8.2.1. внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

8.3. Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.

8.4. В случае, если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе муниципального унитарного предприятия «Управление коммунальным комплексом», заявление о необходимости пересмотра, направляемое Главе муниципального округа Краснотурьинск, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.

9. Порядок и форма представления, рассмотрения, согласования и утверждения Инвестиционной программы

9.1. Муниципальное унитарное предприятие «Управление коммунальным комплексом» в срок, установленный техническим заданием на разработку инвестиционной программы, направляет в Администрацию муниципального округа Краснотурьинск следующие документы

9.1.1. проект инвестиционной программы, разработанный в соответствии с утвержденным техническим заданием;

9.2.1. производственную программу муниципального унитарного предприятия «Управление коммунальным комплексом», утвержденную в установленном порядке.

9.2. Администрация муниципального округа Краснотурьинск обязана рассмотреть проект инвестиционной программы и уведомить о согласовании или об отказе в согласовании муниципальное унитарное предприятие «Управление коммунальным комплексом» в течение 30 дней со дня представления проекта инвестиционной программы на согласование.

9.3. Администрация муниципального округа Краснотурьинск рассматривает проект инвестиционной программы на предмет ее соответствия техническому заданию в части мероприятий, реализуемых на территории этого муниципального образования. В случае отказа в согласовании проекта инвестиционной программы Администрация муниципального округа Краснотурьинск обязана указать причину отказа. Основаниями для отказа в согласовании проекта инвестиционной программы являются несоответствие проекта инвестиционной программы предусмотренным плановым значениям показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов водоотведения, несоответствие инвестиционной программы техническому заданию, а также несоответствие условий финансирования инвестиционной программы. Муниципальное унитарное предприятие «Управление коммунальным комплексом» обязано в течение 7 дней после получения

уведомления об отказе доработать его и направить на повторное рассмотрение в Администрацию муниципального округа Краснотурьинск.

9.4. По итогам рассмотрения доработанного проекта инвестиционной программы Администрация муниципального округа Краснотурьинск уведомляет о согласовании или об отказе в согласовании муниципальному унитарному предприятию «Управление коммунальным комплексом» в течение 7 дней со дня представления проекта инвестиционной программы на повторное согласование.

9.5. Муниципальное унитарное предприятие «Управление коммунальным комплексом» в течение 3 дней со дня получения согласования проекта инвестиционной программы обязано направить проект инвестиционной программы в Региональную энергетическую комиссию Свердловской области и Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области на экспертизу. Региональная энергетическая комиссия Свердловской области рассматривает проект инвестиционной программы и протокол разногласий к проекту инвестиционной программы (при его наличии) в течение 30 дней со дня получения.

По результатам рассмотрения Региональная энергетическая комиссия Свердловской области готовит заключение о влиянии реализации инвестиционных программ на уровень тарифов, подлежащих государственному регулированию в сфере водоотведения, проводит оценку доступности тарифов регулируемой организации или нерегулируемой организации для потребителей на основе анализа темпов роста (путем сравнения прогнозного темпа роста) платы граждан за коммунальные услуги, обусловленного учетом при установлении тарифов в сфере водоотведения, расходов на реализацию инвестиционной программы регулируемой организации, с учетом ограничений платы граждан за коммунальные услуги, установленных в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации или о необходимости ее доработки с указанием причин отказа в утверждении инвестиционной программы.

Положительное заключение Региональной энергетической комиссии Свердловской области направляется в Министерство жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области посредством системы электронного документооборота исполнительных органов государственной власти Свердловской области. Министерство жилищно-коммунального хозяйства Свердловской области, при наличии положительного заключения Региональной энергетической комиссии Свердловской области, утверждает инвестиционную программу.